

## ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

г. Тверь

№ ~~60-1~~ от «~~11~~» ~~02~~ 2016 года

к договору аренды земельного участка, предназначенного для комплексного освоения в целях жилищного строительства № 005-з/14 от 18.02.2014

~~Администрация города Твери, в лице заместителя Главы администрации города Твери~~ Виктории Юрьевны Лупандиной, действующего на основании распоряжения Главы администрации г. Твери от 23.06.2014 № 510, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны и общество с ограниченной ответственностью «ДСК-Проект 3» (ООО «ДСК-Проект 3»), ИНН-6952035505, ОГРН-1126952028939, местонахождение: г. Тверь, Петербургское шоссе, д. 95, в лице генерального директора О.В. Сальниковой, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение к договору аренды находящегося в государственной собственности земельного участка от 18.02.2014 № 005-з/14 о нижеследующем:

1. Пункт 1.1. договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка от 18.02.2014 № 005-з/14 изложить в следующей редакции:

«1.1. «Арендодатель» передает, а «Арендатор» принимает в аренду из земель населенных пунктов земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена:

1.1.1. с кадастровым номером 69:40:0200046:718, площадью 4543 кв.м., расположенный по адресу (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Склизкова, в границах, указанных в кадастровом паспорте, прилагаемом к настоящему Дополнительному соглашению и являющимся его неотъемлемой частью, для многоэтажной жилой застройки;

1.1.2. с кадастровым номером 69:40:0200046:719, площадью 5862 кв.м., расположенный по адресу (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Склизкова, в границах, указанных в кадастровом паспорте, прилагаемом к настоящему Дополнительному соглашению и являющимся его неотъемлемой частью для многоэтажной жилой застройки;

1.1.3. с кадастровым номером 69:40:0200046:720, площадью 12396 кв.м., расположенный по адресу (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Склизкова, в границах, указанных в кадастровом паспорте, прилагаемом к настоящему Дополнительному соглашению и являющимся его неотъемлемой частью, для многоэтажной жилой застройки;

1.1.4. с кадастровым номером 69:40:0200046:721, площадью 4776 кв.м., расположенный по адресу (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Склизкова, в границах, указанных в кадастровом паспорте, прилагаемом к настоящему Дополнительному соглашению и являющимся его неотъемлемой частью, для многоэтажной жилой застройки;

1.1.5. с кадастровым номером 69:40:0200046:722, площадью 9774 кв.м., расположенный по адресу (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Склизкова, в границах, указанных в кадастровом паспорте, прилагаемом к настоящему Дополнительному соглашению и являющимся его неотъемлемой частью, для образования и просвещения;

1.1.6. с кадастровым номером 69:40:0200046:723, площадью 9394 кв.м., расположенный по адресу (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Склизкова, в границах, указанных в кадастровом паспорте, прилагаемом к настоящему Дополнительному соглашению и являющимся его неотъемлемой частью, для многоэтажной

жилой застройки;

1.1.7. с кадастровым номером 69:40:0200046:724, площадью 6989 кв.м., расположенный по адресу (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Склизкова, в границах, указанных в кадастровом паспорте, прилагаемом к настоящему Дополнительному соглашению и являющимся его неотъемлемой частью, для многоэтажной жилой застройки;

1.1.8. с кадастровым номером 69:40:0200046:725, площадью 10994 кв.м., расположенный по адресу (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Склизкова, в границах, указанных в кадастровом паспорте, прилагаемом к настоящему Дополнительному соглашению и являющимся его неотъемлемой частью, для многоэтажной жилой застройки;

1.1.9. с кадастровым номером 69:40:0200046:726, площадью 14108 кв.м., расположенный по адресу (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Склизкова, в границах, указанных в кадастровом паспорте, прилагаемом к настоящему Дополнительному соглашению и являющимся его неотъемлемой частью, для многоэтажной жилой застройки;

1.1.10. с кадастровым номером 69:40:0200046:728, площадью 118 кв.м., расположенный по адресу (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Склизкова, в границах, указанных в кадастровом паспорте, прилагаемом к настоящему Дополнительному соглашению и являющимся его неотъемлемой частью, для коммунального обслуживания;

1.1.11. с кадастровым номером 69:40:0200046:729, площадью 496 кв.м., расположенный по адресу (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Склизкова, в границах, указанных в кадастровом паспорте, прилагаемом к настоящему Дополнительному соглашению и являющимся его неотъемлемой частью, для коммунального обслуживания;

1.1.12. с кадастровым номером 69:40:0200046:730, площадью 120 кв.м., расположенный по адресу (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Склизкова, в границах, указанных в кадастровом паспорте, прилагаемом к настоящему Дополнительному соглашению и являющимся его неотъемлемой частью, для коммунального обслуживания;

1.1.13. с кадастровым номером 69:40:0200046:731, площадью 3930 кв.м., расположенный по адресу (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Склизкова, в границах, указанных в кадастровом паспорте, прилагаемом к настоящему Дополнительному соглашению и являющимся его неотъемлемой частью для торговых центров;

1.1.14. с кадастровым номером 69:40:0200046:732, площадью 9112 кв.м., расположенный по адресу (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Склизкова, в границах, указанных в кадастровом паспорте, прилагаемом к настоящему Дополнительному соглашению и являющимся его неотъемлемой частью, для общего пользования территории».

Земельные участки, перечисленные в пунктах 1.1.1. – 1.1.14. настоящего дополнительного соглашения сформированы из земельного участка из земель населенных пунктов, площадью 124241,3 кв.м, расположенного по адресу (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Склизкова, кадастровый номер 69:40:0200046:16».

2. Плата за пользование земельным участком определяется в соответствии с расчетом (приложения №№ 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14).

3. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка от 18.02.2014 № 005-з/14.

4. Настоящее дополнительное соглашение оформлено в 3-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, вступает в силу со дня его государственной регистрации.

Приложение:

- 1. Расчет арендной платы (приложения №№ 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14).
- 2. Кадастровые паспорта земельных участков.

«Арендодатель»

«Арендатор»

Администрация города Твери

ООО «ДСК-Проект 3»

Адрес: 170100, г. Тверь  
ул. Советская, д. 11

адрес: г. Тверь, Петербургское  
шоссе, д. 95

Заместитель Главы  
администрации города Твери

Генеральный директор



/В.Ю. Лупандина/



/ О.В. Сальникова

(ПОДПИСЬ)  
«ДСК-Проект 3»



Т.В. Суханова  
(Ф.И.О.)