

Кому: ООО «ДСК-Логистика»

(наименование застройщика)

ИНН 6952034452

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс

170036, г. Тверь, Петербургское шоссе, 95

адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 14.11.2016

N 69-ru69304000-68-2016

I. Департамент архитектуры и строительства администрации г. Твери
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, Два многоквартирных жилых дома со встроенными помещениями

(наименование объекта (этапа)

общественного назначения по ул. Фрунзе в г. Тверь - I очередь
капитального строительства

строительства в составе жилого комплекса застройки.

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

2 этап строительства.

расположенного по адресу:

г. Тверь, ул. Фрунзе, 2, корп. 2

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

постановление администрации г. Твери № 768 от 05.06.2015

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов

«О присвоении адреса земельному участку с кадастровым номером

69:40:0100033:2929 и расположенному на нём объекту капитального

документов о присвоении, об изменении адреса)

строительства на улице Фрунзе в Заволжском районе»

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

69:40:0100033:2929

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, N RU 69310000-683, дата выдачи 24.10.2014, орган, выдавший разрешение

на строительство инспекция архстройконтроля департамента архитектуры и строительства администрации г. Твери.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			

Строительный объем - всего	куб. м	80669,9	80755,0
в том числе надземной части	куб. м	76337,2	76749,0
Общая площадь здания	кв. м	23022,0	22735,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	17107,56	16051,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	кв. м	4037,48	4195,4
места общего пользования	кв. м	2877,5	2985,8
подвал, в том числе:	кв. м	1159,8	1135,2
встроенно-пристроенные помещения	кв. м	594,6	574,2
общее имущество	кв. м	565,32	561,0
машинные отделения	кв. м	74,4	74,4
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	507/16505,9	507/16051,4
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	505/16365,8	505/15914,2
2-комнатные	шт./кв. м	2/140,1	2/137,2

3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	18284,0	18540,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Свайные с ж/б ростверком	Свайные с ж/б ростверком
Материалы стен		железобетон	железобетон
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		Рулонная «Техноэласт»	Рулонная «Техноэласт»
Иные показатели:			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Водопровод, диаметром 110 мм, протяженность	м	43,4	52,1
Канализация, диаметром 250 мм, протяженность	м	57	57
Канализация, диаметром 160 мм, протяженность	м	389	392
Ливневая канализация, диаметром 400мм, протяженность	м	287	291
Теплотрасса:			
диаметром 159 мм	м	162,5	166,8
диаметром 80 мм	м	81,25	83,4
диаметром 50 мм	м	81,25	83,4

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		Высокий	Высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/кв.м.	48,3	48,3
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минплита 160мм	Минплита 160мм
Заполнение световых проемов		окна: ПВХ с однокамерным стеклопакетом, лоджии: однокамерный стеклопакет, ПВХ профиль, двери в жилые помещения: стальные, двери мест общего пользования: металлические	окна: ПВХ с однокамерным стеклопакетом, лоджии: однокамерный стеклопакет, ПВХ профиль, двери в жилые помещения: стальные, двери мест общего пользования: металлические

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

технический план от 21.10.2016, кадастровый инженер: Подрядчиков Николай Геннадьевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 69-13-563, дата выдачи: 17.05.2013, выдан: Министерством земельных и земельных отношений Тверской области, дата внесения в государственный реестр кадастровых инженеров: 05.06.2013.

начальник департамента
архитектуры и строительства
должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Е.В. Бокарёв
(расшифровка подписи)

14" ноябрь 2016 г.

Прошито и пронумеровано 4 листа
Начальник департамента архитектуры
и строительства

Е. В. Бокарев

