



**ДЕПАРТАМЕНТ  
УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ  
И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТВЕРИ**

Новоторжская ул., 1, г.Тверь, 170100  
тел.: (4822) 34-82-46; факс:(4822) 34-74-45  
эл. почта: [tverkumi@adm.tver.ru](mailto:tverkumi@adm.tver.ru)

ИНН: 6901043057

*18.03.2016* № *30/1988-и*

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

ООО «ДСК-Логистика»

Петербургское шоссе, д. 95,  
Тверь, 170036

**О рассмотрении заявления**

Рассмотрев Ваше обращение о сроке действия договора аренды земельного участка, предназначенного для комплексного освоения в целях жилищного строительства от 09.01.2013 № 004-з/13, сообщаем следующее.

Согласно разделу 9 договора аренды земельного участка, предназначенного для комплексного освоения в целях жилищного строительства от 09.01.2013 № 004-з/13 договор считается заключенным и вступает в силу с момента его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и действует в течение 38 месяцев.

При этом согласно разделу 3 указанного договора аренды максимальный срок осуществления жилищного и иного строительства – 48 месяцев со дня утверждения в установленном порядке документации по планировке территории, но не позднее 62 месяцев со дня подписания договора аренды земельного участка. Данный срок является сроком окончания комплексного освоения земельного участка.

Таким образом, договор аренды земельного участка, предназначенного для комплексного освоения в целях жилищного строительства от 09.01.2013 № 004-з/13 считается действующим в пределах указанных выше сроков осуществления комплексного освоения в целях жилищного и иного строительства земельного участка.

Начальник департамента

П.А. Степанов

Вход. № 19  
05.04.2016 г.